



**OSOCOR**  
BEACH  
RESIDENCE

**OSOCOR**  
RESIDENCE

**ОЛОГОР**  
RESIDENCE



## ГЛАВНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ ВАШЕГО ОТДЫХА

*Идеальная локация  
для свадеб,  
корпоративов, семейных  
торжеств,  
фестивалей,  
концертов и  
тимбилдингов*





**OSOCOR BEACH RESIDENCE** - это уникальная локация на левом берегу Киева, впечатляющая своей масштабностью (более 1,5 га) и разноплановостью.

Резиденция может разместить 1500 гостей и включает 5 банкетных площадок:

- панорамный ресторан на первом этаже
- ресторан на втором этаже с открытой террасой
- терраса на зеленой лужайке
- верхняя и нижняя терраса с видом на озеро

**А** также:

- 2 локации для свадебных церемоний ( на зеленой лужайке, терраса у озера)
- отель
- коттедж с банным SPA-комплексом
- каскадный бассейн
- джакузи
- BBQ-зона
- пляж на озере
- детская комната
- волейбольное поле
- водные развлечения и активности
- парковка резиденции может принять свыше 250 авто



**О НАС**

## УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ

Рекомендованная сумма на человека 1800 грн с выходом еды 1200г/чел

Аренда локации для свадебной церемонии от 5000 грн

График работы с 10:00 до 23.00, после 3000 грн за каждый последующий час

Условия по алкоголю:

- cork fee 200 грн/чел
- возможно заказать алкогольные напитки через наших поставщиков без дополнительных оплат

Обязательные платежи:

обслуживание банкета составляет 10 % от стоимости за мероприятие. Для резерва даты и локации заказчик производит предоплату мероприятия в размере 20 000 грн





## ВОЗМОЖНОСТИ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ

**Комплекс отдыха имеет  
5 бакетных залов:**

Панорамный ресторан  
на первом этаже 440 м2  
(депозит 150 000 грн)  
Вместимость зала:  
банкет до 150 гостей,  
фуршет до 300 гостей

Ресторан на втором этаже  
(караоке зал) 90 м2  
(депозит 40 000 рн)  
Вместимость зала:  
банкет до 40 гостей,  
фуршет до 60 гостей

Терраса на втором этаже 225 м2  
(депозит 60 000 рн)  
Вместимость зала:  
банкет до 100 гостей,  
фуршет до 150 гостей

Тарраса на первом этаже 240 м2  
(депозит 40 000 грн)  
Вместимость зала:  
банкет до 80 гостей,  
фуршет до 120 гостей

Терраса на зеленой лужайке 125 м2  
(депозит 60 000 грн)  
Вместимость зала:  
банкет до 80 гостей,  
фуршет до 120 гостей



## РЕСТОРАН

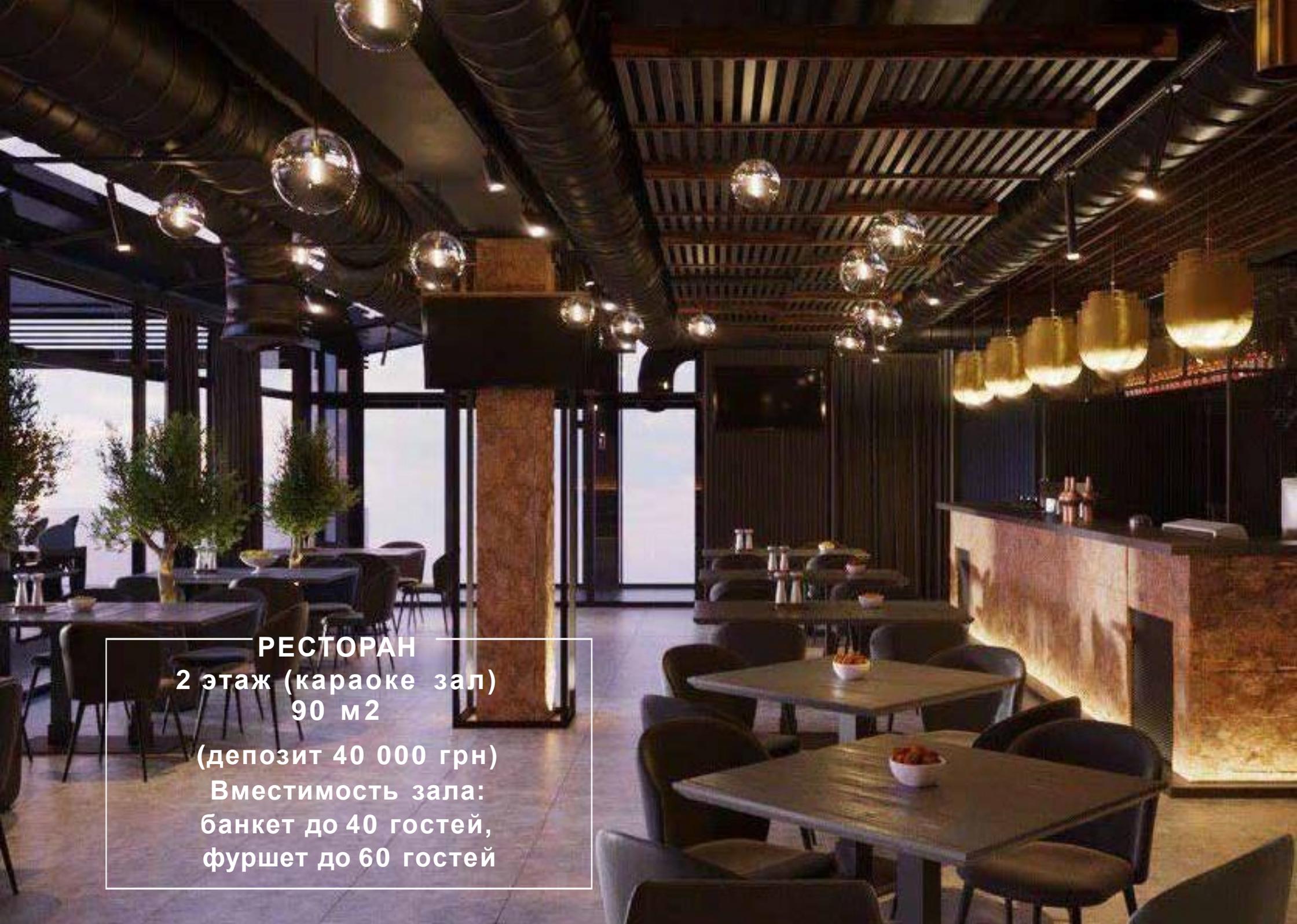
1 этаж

440 м<sup>2</sup>

(депозит 150 000 грн)

Вместимость зала:  
банкет до 150 чел,  
фуршет до 300 чел

360°

The image shows the interior of a modern restaurant. The ceiling is dark with exposed wooden beams and several large, spherical pendant lights. The walls are dark, and there are large windows on the left side. In the foreground, there are several square tables with dark chairs. A bar counter is visible on the right side, with a wooden front and a dark back. The overall atmosphere is contemporary and sophisticated.

**РЕСТОРАН**

**2 этаж (караоке зал)  
90 м2**

**(депозит 40 000 грн)**

**Вместимость зала:  
банкет до 40 гостей,  
фуршет до 60 гостей**



**ТЕРРАСА  
НА 2 ЭТАЖЕ**

**225 м<sup>2</sup>**

**(депозит 60 000 грн)**

**Вместимость:  
банкет до 100 гостей,  
фуршет до 150 гостей**

**ТЕРРАСА  
НА 1 ЭТАЖЕ**

**240 м<sup>2</sup>**

**(депозит 40 000 грн)**

**Вместимость:  
банкет до 80 гостей,  
фуршет до 120 гостей**



**ТЕРРАСА  
НА ЗЕЛеноЙ ЛУЖАЙКЕ  
125 м2**

(депозит 50 000 грн)  
Вместимость:  
банкет до 50 гостей,  
фуршет до 70 гостей





## ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕСТОРАНА

Большая, укомплектованная профессиональным звуковым и световым оборудованием сцена, обеспечит выступление групп и исполнителей любого масштаба. Огромный экран даёт большой спектр возможностей для видео-трансляций и воспроизведения презентаций или рекламы заказчика.



## РЕСТОРАН С ЕВРОПЕЙСКОЙ КУХНЕЙ

За кухню и меню отвечает молодой, талантливый шеф-повар Максим Мельник.

Выбор блюд в меню одинаково удовлетворит вкусы любых категорий заказчиков, от камерных ужинов и Дней Рождений, до пышных свадеб, больших корпоративов и тимбилдингов.

Помимо технической части, гостей приятно удивит европейская кухня, с уклоном на seafood, а также огромный аквариум с осетрами и шоу-кухня.





## ОТЕЛЬ

Для гостей, приезжающих в комплекс на уикенд или более длительный срок работает мини-отель на 9 номеров, оснащенных современной техникой и мебелью.

Идеально подойдет для тех, кто мечтает отдохнуть от городской суеты, не покидая пределов Киева.



## КОТЕДЖ

К услугам гостей на первом этаже - гостевая комната-студия, терраса с выходом к озеру, баня и чан на дровах.

На втором этаже - три отдельных двухместных номера с террасой и видом на озеро.

Как отдельная опция, есть возможность аренды всего коттеджа посуточно.



## БАССЕЙН

В тёплое время года для гостей комплекса функционирует уникальный бассейн, построенный по американским технологиям каскадным методом, который, кроме этого, впечатляет и своими размерами: 36 м в длину и 17 м в ширину.

Зона бассейна для корпоратива вмещает до 700 гостей, есть зона с джакузи и детский бассейн.



## ЧИСТЫЙ ПЕСЧАНЫЙ ПЛЯЖ НА ОЗЕРЕ

«Святыще» позволяет комфортно разместить порядка 320-ти отдыхающих.

Песчаный пляж на озере плавно переходит в зону двухэтажных дуплексов, которые уже давно стали любимым местом для празднования дней рождений, корпоративов, евичников, мальчишников и просто душевных посиделок с друзьями.



## СПОРТ И РАЗВЛЕЧЕНИЯ

Для любителей активного отдыха есть специально оборудованная волейбольная площадка, а также всевозможные виды развлечений на воде, такие как: скутер, банан, шайба, каяки.

Кроме этого, оборудовано несколько зон для любительских и профессиональных занятий Wake-спортом.



## НИЖНЯЯ ТЕРРАСА У ОЗЕРА

Вмещает порядка  
200-ти гостей в режиме  
банкетной рассадки

360



## BBQ-ЗОНА ДЛЯ ДУШЕВНОГО ОТДЫХА

В 150-ти метрах от основной локации, расположились уютные деревянные беседки BBQ-зоны.

Все беседки оборудованы собственной зеленой зоной, мангалом и всем необходимым для приготовления разнообразных блюд на открытом огне. Для самых маленьких гостей есть игровой городок и детский пляж.



## — КОНТАКТЫ —

г. Київ, ул. Виноградная, 2  
[osocorbeach@gmail.com](mailto:osocorbeach@gmail.com)

Информация & бронирование

+38 063 756 93 17

Верещак Марина

[OSOCOR.COM.UA](http://OSOCOR.COM.UA)

 OSOCORBEACH

 OSOCOR.RESIDENCE

## КАК ДОБРАТЬСЯ

